

دعوة لتقديم عروض

**لشمل في مجمع مخمני الأراضي وفي اللوائح الاحتياطية
من أجل تقديم خدمات تخمين للوزارات الحكومية**

إجراء رقم 1/2010

1. وزارة العدل، بواسطة فرع تخمين الأراضي، ووزارة المالية بواسطة المحاسب العام (فيما يلي : " صاحب الدعوة ") يقيمون إجراء، في نطاقه يدعون مخمני الأراضي لتقديم عروضهم للشمل في " مجمع مخمני الأراضي " وفي " اللائحة الاحتياطية " (فيما يلي : " مجمع المخمنين " و " اللائحة الاحتياطية ")، من أجل تقديم خدمات مخمنين للوزارات الحكومية وللهيئات المؤهلة (فيما يلي " الوزارات ").
2. يحق للحكومة و / أو للمحاسب العام في وزارة المالية أو من قبلهم توسيع شروط المجمع بشكل فيه شروطه ولائحة المخمنين المشمولين فيه تنطبق أيضاً على هيئات عمومية إضافية بموجب تعليمات كل قانون ونظام.
3. في نطاق هذا الإجراء تقبل العروض من المخمنين الأفراد، ولا يمكن اشتراك هيئات، اتحادات ، وما شابه ذلك. ومع ذلك بإمكان مخمن التنافس في هذه المناقصة من خلال تقديم الحسابات المالية مقابل خدماته، للهيئة المذكورة، بما في ذلك تنظيم موضوع التأمين، وأيضاً الاستعانة بهيئة أو اتحاد بتقديم الخدمات، في هذا الحالة، تقدم مستندات المناقصة وتوقع الاتفاقيات أيضاً من قبل المخمن وأيضاً من قبل الاتحاد. مع بعض وبشكل منفرد.
4. المخمنين الذين يعدوا مع المخمنين الحاسمين في نطاق التعديل 64 من قانون التنظيم والبناء، لسنة 2008 ، لن يكون بالإمكان شملهم في مجمع المخمنين وفي اللائحة الاحتياطية في نطاق هذا الإجراء. المخمنين المشمولين في اللائحة الاحتياطية للمخمنين الحاسمين باستطاعتهم العمل في نطاق هذا المجمع، طالما لم يعينوا كمخمنين حاسمين.
5. سريان مفعول مجمع المخمنين واللائحة الاحتياطية لثلاث سنوات (3) من موعد دخوله لحيز التنفيذ، يخضع لحقوق صاحب الدعوة، المفصلة فيما يلي بشروط هذه الدعوة، يحق لصاحب الدعوة تمديد فترة سريان مفعول مجمع المخمنين واللائحة الاحتياطية بثلاث (3) سنوات إضافية، بموجب تقديراته الحصرية.
6. يحق لصاحب الدعوة ووفقاً لتقديراته الحصرية توسيع مجمع المخمنين واللائحة الاحتياطية في أي وقت بواسطة مناقصات مكملة.
7. من أجل اختيار الفائزين، يتم اختيار الفائزين من قبل صاحب الدعوة بموجب المعايير المفصلة فيما يلي بهذه الدعوة، التي تعتبر أختيار جودة للعروض وملاءمتها من أجل احتياجات صاحب الدعوة في هذا الإجراء. المقابل الذي سيدفع للفائزين والذين سنتعاقد معهم الوزارات باتفاقيات لتقديم خدمات التخمين، حسب تعريفها فيما يلي ، تكون حسب المفصل في هذه الدعوة، ولا تعتبر معايير لاختيار العروض والنقاط التي ستمنح لها.
8. لائحة المخمنين سارية المفعول اليوم من ضمن تعليمات نظام الأموال والمرافق 7.19.2 " لائحة مخمنين لتنفيذ أعمال في مجال تخمين الأراضي للوزارات الحكومية " ، ستلغى مع دخول المجمع بموجب هذا الإجراء إلى حيز التنفيذ، ونشر تعليمات نظام الأموال والمرافق المحتلنة بالموضوع.
9. مستندات الدعوة تنشر في موقع الانترنت التابع لوزارة العدل بالعنوان : <http://www.justice.gov.il> وأيضاً في موقع المناقصات في موقع المساكن الحكومية في وزارة المالية بالعنوان : <http://diur.mof.gov.il> ويمكن الاطلاع عليها وتنزيلها من أجل تقديم العروض.
10. الاشتراك في نطاق هذا الإجراء يلزم دفع مبلغ 250 " ج للعرض. المبلغ يدفع بواحدة من الوسيلتين التاليتين: بحيث يطلب في كل واحدة تعبئة كافة التفاصيل المطلوبة:
 - 1.1 بواسطة الدفع بما يتعلق بالاشتراك بالمناقصة في موقع المساكن الحكومية (مناقصات - مناقصات تخصصية) بالعنوان : <http://diur.mof.gov.il>
 - 1.2 بواسطة الدفع لحساب بنك البريد رقم 0250922 التابع لوزارة المالية / مديرية المساكن الحكومية.
11. فيما يلي تفاصيل المواعيد في هذا الإجراء:

الساعة	التاريخ	نشر الإجراء
	يوم الخميس الموافق 19/11/2009	الموعد الأخير للدفع مقابل الاشتراك بالإجراء
19:00	20/12/2009	الموعد الأخير لتقديم استفسارية
19:00	24/12/2009	الموعد الأخير لنشر أجوبة صاحب الدعوة على الأسئلة الاستفسارية
19:00	7/1/2010	الموعد الأخير لتقديم العروض
16:00	يوم الخميس الموافق 21/1/2010	

11. يجب ادخال مغلف المستندات لصندوق المناقصات - " مجمع المخمنين " - في العنوان التالي: مديرية خدمات إدارة العقارات (أش د)، شارع همفيل 13، أور يهودا، الطابق الثالث.
12. تفصيل الشروط الكامل والملزم وتفسيرات إضافية موجودة في نطاق مستندات الدعوة في المواقع المفصلة أعلاه.